

Số : 326/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 10 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 08/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Công ty cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn – Chi nhánh Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 01.1/2022/TB-DGQM ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Quang Minh – CN Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận chọn là Công ty đấu giá hợp danh Quang Minh – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 606 đường 2/9, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 237, tờ bản đồ số 41, địa chỉ K40/32 Đặng Vũ Hỷ, phường Phước Mỹ, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 798803, số vào sổ cấp GCN: CTs 15980 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 23/5/2018 đứng tên ông Trà Thanh Hùng, bà Mai Thị Khuyên.

Giá khởi điểm: 9.531.160.000đ (Chín tỷ năm trăm ba mươi một triệu một trăm sáu mươi nghìn đồng).

Tiền đặt trước: 1.429.674.000đ (Một tỷ bốn trăm hai mươi chín triệu sáu trăm bảy mươi bốn nghìn đồng).

Thời gian mua hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến 16 giờ 00 ngày 31/10/2022 trong giờ hành chính (trừ các ngày lễ, thứ bảy, chủ nhật).

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 13/10/2022 đến ngày 14/10/2022 trong giờ hành chính (trừ các ngày lễ, thứ bảy, chủ nhật).

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 ngày 03 tháng 11 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Quang Minh – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 606 đường 2/9, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Quang Minh – Chi nhánh Đà Nẵng (Điện thoại liên hệ: 0799631197 – gặp Toàn)

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo cho các bên đương sự, người liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự, người liên quan;
- Viện KSND quận Sơn Trà;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Công Tú